

Baubeginn Schärmtanne AG Sigriswil

Informationen über den Baubeginn des Projekts «Alterswohnungen / Wohnen mit Dienstleistungen» der Schärmtanne AG

Was am 28. April 2014 durch die Gemeindeversammlung Sigriswil auf Antrag des Gemeinderats und der vorberatenden Kommission (Erwerb Parzelle) beschlossen wurde, mit dem Ziel der Schaffung von «Wohnen mit Dienstleistungen» vorab für die lokale Bevölkerung, nimmt 10 Jahre und einige Einsprachen sowie Projektänderungen später, endlich konkrete Formen an.

Am 15. Februar 2024 durften wir die Parzellen-Nachbarn in der Schärmtanne AG begrüßen und diese vorab über das bevorstehende Bauprogramm informieren

Die Vorbereitungsarbeiten für den vorgesehenen Baustart am 2. April 2024 haben begonnen.

Im Moment werden die Arbeiten seitens der Gemeinde (Kanalisation, Leitungen des Wärmeverbundes etc.) gemacht, bevor «unsere Bagger» Anfang April 2024 mit dem Aushub beginnen können. Die Erschliessung der Bauplatzinstallation erfolgt grösstenteils über das Land Santschi via Dorfstrasse. Somit wird sichergestellt, dass im Bereich AEK/Bushaltestelle Post, die Beeinträchtigungen möglichst gering gehalten werden.

In einer ersten Etappe wird der Neubau mit 21 Alterswohnungen (Studio's und 2-Zimmer-Wohnungen) erstellt. Sobald der Rohbau steht, beginnen die Abbrucharbeiten des Postgebäudes in welchem ebenfalls 10 Alterswohnungen entstehen.

Bis Ende Jahr werden die verschiedenen Wohnungen mit den Mietzinsen und möglichen Dienstleistungen «spruchreif» sein.

Somit können wir mit den Interessent:innen Anfang 2025 Kontakt aufnehmen und die ersten Mietverträge (ab Plan) mit Wohnungsbezug im Neubau per Ende 2025/Anfang 2026 abschliessen.

Bei Fragen sind wir für Sie da. Gerne stehe ich Ihnen dafür auch am Schärmtannefest vom 4. Mai 2024 zur Verfügung.

Wir freuen uns schon jetzt auf die Erweiterung unseres Angebotes und danken Ihnen für das Verständnis bei allfälligen Lärmemissionen!

Christophe Schädeli, Geschäftsleiter

Neubau Ersatz- Schärmtanne AG
Neubau Post

